

Uchwała Nr LXXXIV/1861/2023
Rady Miasta Rzeszowa

z dnia 29 sierpnia 2023

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na czas oznaczony i odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego położonego w Rzeszowie w budynku przy ul. Matejki 10, o pow. 160,71 m² z firmą PGE Obrót S.A., KRS: 0000030499 NIP: 8130268082 na okres 5 lat oraz odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

Uzasadnienie do projektu Uchwały Nr LXXXIV/1861/2023 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 29 sierpnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na czas oznaczony i odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy

Firma PGE Obrót S.A. zwróciła się z prośbą o wynajem lokalu użytkowego na potrzeby muzeum energetyki.

Obecnie muzeum znajduje się w siedzibie firmy przy ul. 8 Marca 6, jednakże PGE Obrót S.A. rozwija swoją działalność i potrzebuje dodatkowej przestrzeni, do której można przenieść muzeum energetyki podkarpackiej wraz ze zgromadzonymi eksponatami.

Ponadto, firma PGE Obrót S.A. planuje gruntowny remont lokalu przy ul. Matejki 10, który trwale zwiększy wartość budynku.

W związku z powyższym, proponuje się podjęcie niniejszej uchwały.